|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ 2015 ГОДА**  (на ремонт пожарной системы, реконструкцию охраны, ремонтные работы по фасадному остеклению и ремонт холла в размере 20,00(Двадцать)рублей /кв.м в месяц на 12(Двенадцать) месяцев, начиная с июля 2015г, с обязательным включением в квитанцию по оплате ЖКУ, утверждены общим собранием 14.05.15) | | |
| *№п/п* | *наименование* | *выполнение* |
| 1 | Восстановление пожарной системы, общая сумма 2 300 000руб:  а) Ремонт системы вентиляции и дымоудаления (2,00руб/м2)  б) Восстановление системы пожарного водопровода (4,00руб/м2)  в) АППЗ (1,00руб/м2) | а) Обследование системы запланировано на февраль 2016г  б) Произведено обследование системы пожарного водопровода с проектировщиками. Внесены необходимые изменения в проектную документацию. Произведена очистка техподполья паркинга(60 000руб) для замены магистрального водопровода. В декабре будет проводиться тендер на выполнение работ.  в) Откорректирован проект пожарной сигнализации(37 000руб). Составлено техзадание. Получены коммерческие предложения, выбирается исполнитель работ. Начало работ запланировано на декабрь 2015 года. |
| 2 | Модернизация системы охраны МКД (8,00руб/м2, общая сумма 3 000 000руб) | Проведен тендер. Заключен договор с ООО «Эльтон-Инжиниринг» на выполнение 1-го и 2-го этапов работ с оплатой в рассрочку на 12 месяцев. На 23.11.15 оплачено 530 432руб .Выполнено 80% работ по системе видеонаблюдения и 70% работ по системе СКУД.  С 10 декабря начнутся пусконаладочные работы. |
| 3 | Ремонтные работы по фасадному остеклению-одна сторона башни (2,50руб/м2, общая сумма 860 000руб) | Ремонт фасадного остекления башни Б со стороны пандуса. Работы выполнены полностью и оплачены(880 000руб).Заменено 19 фасадных стекол, перебрано1800п.м. прижимных планок, проклеено 1800п.м. бутиловой ленты, установлено 6п.м. отсутствующих прижимных планок и 40п.м.декоративных крышек. |
| 4 | Ремонт холла (3,00руб/м2, общая сумма 1 000 000руб) | Доработан одобренный жителями вариант дизайн-проекта. Выбирается подрядчик. Ориентировочное начало работ — 15 января 2016 года. |
|  | ИТОГО: | ИТОГО: |
|  | Общая сумма собираемых взносов на 12 месяцев 7 160 000руб |  |
|  | На 01.11.15 начислено 2 041 485руб |  |
|  | На 01.11.15 получено 1 453 367руб | На 23.11.15 оплачены работы на сумму 1 507 432руб |

Правление ТСЖ «Твин Пикс» 23ноября 2015г.