

**УВЕДОМЛЕНИЕ
О ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЯХ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ ЧЛЕНОВ ТСЖ**

Уважаемые собственники! С 24 мая 2018 г. по 24 июня 2018г проводилось общее собрание членов ТСЖ «Твин Пикс» в доме № 110, корп. 1 по ул. Бухарестская, г. Санкт-Петербург в форме очно-заочного голосования.

Инициатор собрания: председатель правления ТСЖ «Твин Пикс» Сорокин Г.В.

Были рассмотрены следующие вопросы повестки дня собрания:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания и наделение их полномочиями для подсчета голосов на общем собрании.
2. Утверждение отчета о деятельности Правления ТСЖ за 2017 г.
3. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ за 2017 г.
4. Утверждение отчета о выполнении сметы доходов и расходов ТСЖ за 2017г.
5. Утверждение отчета о выполнении плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2017 г.
6. Утверждение плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2018 г.
7. Утверждение заключения ревизионной комиссии о смете доходов и расходов ТСЖ на 2018 г.
8. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Твин Пикс» на 2018 г.
9. Утверждение размера платы за жилищные услуги с 2018 года.
10. Принятие решения об установлении срока внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги.
11. Утверждение Положения о Правлении ТСЖ «Твин Пикс».
12. Утверждение Положения о Председателе правления ТСЖ «Твин Пикс».
13. Утверждение Положения о Резервном фонде ТСЖ «Твин Пикс».
14. Утверждение Положения о Ревизионной комиссии ТСЖ «Твин Пикс».
15. Утверждение новой редакции Устава ТСЖ «Твин Пикс».
16. Избрание членов Правления ТСЖ «Твин Пикс».
17. Избрание членов ревизионной комиссии ТСЖ «Твин Пикс».

В собрании приняли участие члены ТСЖ- собственники помещений общей площадью 16551,11 кв.м., что составляет 75,45% от площади жилых и нежилых помещений членов ТСЖ.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ :

1. Избрать председателем собрания Сорокина Г.В., секретарем собрания Смирнову И.В. и наделить их полномочиями для подсчета голосов на общем собрании.
2. Утвердить отчет о деятельности правления ТСЖ за 2017 год.
3. Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ за 2017 год.
4. Утвердить отчет о выполнении сметы доходов и расходов ТСЖ за 2017 г
5. Утвердить отчет о выполнении плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2017 г.
6. Утвердить план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2018 г.
7. Утвердить заключение ревизионной комиссии о смете доходов и расходов ТСЖ на 2018 г
8. Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ на 2018 г.
9. Утвердить размер платежей на жилищные услуги с 2018 года.
10. Установить срок внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги до 30 числа месяца, следующего за оплачиваемым.
11. Утвердить Положение о Правлении ТСЖ «Твин Пикс».
12. Утвердить Положение о Председателе Правления ТСЖ «Твин Пикс».
13. Утвердить Положение о Резервном фонде ТСЖ «Твин Пикс».
14. Утвердить Положение о Ревизионной комиссии ТСЖ «Твин Пикс».
15. Утвердить новую редакцию Устава ТСЖ «Твин Пикс».
16. Избрать правление ТСЖ «Твин Пикс» в следующем составе:
Агеева М.А., Ачкинадзе Е.М., Ревкин В.В., Смирнова И.В., Сорокин Г.В., Цветков С.В.
17. Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Твин Пикс» в следующем составе:
Миняйло З.В., Шершень Н.Н.

Председатель собрания _____ /Сорокин Г. В./

Секретарь собрания _____ /Смирнова И. В./

« 05 » июля 2018г