|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ОТЧЕТ ПО ЦЕЛЕВЫМ ВЗНОСАМ ЗА ПЕРИОД с 01.01.2016 по 31.12.2016г.** | | |
| *№п/п* | *наименование* | *выполнение* |
| 1 | **1.1**  **Восстановление пожарной системы- первый этап**, общая сумма 2 300 000руб  *(По решению собрания 2015г, сбор средств с 01.07.2015 по 30.06.2016. Учтены средства, собранные за период с 01.01.2016 по 30.06.2016г)*,  а) Ремонт системы вентиляции и дымоудаления  б) Восстановление системы пожарного водопровода  в) АППЗ  **1.2**  **Восстановление системы пожарной безопасности-второй этап**., общая сумма1 000 000руб:  *(По решению собрания 2016г, сбор средств с 01.07.2016 по 30.06.2017. Учтены средства, собранные за период с 01.07.2016 по 31.12.2016г)*  а) запуск системы дымоудаления, замена клапанов  б) запуск системы подпора воздуха в лифты  в) укомплектование пожарных шкафов  г)приобретение станции пожаротушения | **1.1**  а) После обследования системы вентиляции и дымоудаления проведено частичная замена клапанов дымоудаления.  б) Произведена замена магистрального пожарного водопровода в паркинге (170м),проложено недостающих труб 220м ,соединен со стояками в башнях. Установлены задвижки(10шт в паркинге и 17шт на стояках), установлены недостающие пожарные шкафы(15шт),установлены краны в шкафах(246шт).Магистраль опрессована, испытана и находится под давлением .  в) Откорректирован проект пожарной сигнализации. Составлено техзадание. Проверены все шлейфы, установлены недостающие приборы. Выполнен монтаж пожарной сигнализации на 1-м этаже. Обследованы и восстанавливается работоспособность клапанов дымоудаления на этажах.  **1.2**  а)Получены КП на проведение работ. Начало работ запланировано на май-июнь 2017г  б) Получены КП на проведение работ . Начало запланировано на июнь 2017г  в)Пожарные шкафы полностью укомплектованы и опломбированы.  г) После обследования принято решение вместо приобретения пожарной станции отремонтировать пожарные насосы-2шт. -выполнено. |
| 2 | **Модернизация системы охраны МКД** (общая сумма 3 000 000руб)  *(По решению собрания 2015г, сбор средств с 01.07.2015 по 30.06.2016. Учтены средства, собранные за период с 01.01.2016 по 30.06.2016г)*, | Выполнено |
| 3 | **Ремонтные работы по фасадному остеклению**- одна сторона башни «А», (общая сумма 950 000 руб)  *(По решению собрания 2016г, сбор средств с 01.07.2016 по 30.06.2017. Учтены средства, собранные за период с 01.07.2016 по 31.12.2016г)* | Выполнен ремонт 2/3части фасадного остекления башни Б со стороны Бухарестской ул, т. к. собственники башни А не выполнили предписания по устранению недостатков при самостоятельной замене окон фасадного остекления. |
| *№п/п* | *наименование* | *выполнение* |
| 4 | **4.1Ремонт холла**  (общая сумма 1 000 000руб)  *(По решению собрания 2015г, сбор средств с 01.07.2015 по 30.06.2016. Учтены средства, собранные за период с 01.01.2016 по 30.06.2016г)*  **4.2** **Ремонт холла-помещения около лифтов и почтовых ящиков**, (башни А ,Б, общая сумма 1 200 000руб)  *(По решению собрания 2016г, сбор средств с 01.07.2016 по 30.06.2017. Учтены средства, собранные за период с 01.07.2016 по 31.12.2016г)* | Работы выполнены. |
| 5 | **Запуск двух лифтов ,**общая сумма 450 000руб  *(По решению собрания 2016г, сбор средств с 01.07.2016 по 30.06.2017. Учтены средства, собранные за период с 01.07.2016 по 31.12.2016г)*  а)ремонт двух лифтов  б)Техосвидетельствование и сдача в эксплуатацию двух лифтов | Выполнен ремонт одного лифта в башне «А».Лифт прошел тех.освидетельствование, получена Декларация соответствия.В финансовый отчет по 2016г работы не вошли, т. к. акт приема подписан в 2017г.  По второму лифту -окончание работ в 2017г. |
| 6 | **Ремонт пандуса, являющегося одновременно крышей паркинга,** сумма 3 000 000руб  *(По решению собрания 2016г, сбор средств с 01.07.2016 по 30.06.2017. Учтены средства, собранные за период с 01.07.2016 по 31.12.2016г)*  а)экспертиза состояния пандуса  б)проектно-сметная документация  в)проведение работ в 2017г | Заказана экспертиза состояния пандуса и смета на устранения дефектов  Работы выполнены, в финансовый отчет за 2016г не вошли, т.к. приняты в феврале 2017г |
| 7 | **Теплоизоляция труб ГВС**, сумма 400 000руб  *(По решению собрания 2016г, сбор средств с 01.07.2016 по 30.06.2017. Учтены средства, собранные за период с 01.07.2016 по 31.12.2016г)*  а)теплоизоляция труб ГВС в паркинге и подвале  б)теплоизоляция стояков ГВС на этажах дома. | Работы выполнены, в финансовый отчет за 2016г не вошли, т. к. акт выполненных работ подписан в 2017г |

Правление ТСЖ «Твин Пикс» 18апреля 2017г.