

**УВЕДОМЛЕНИЕ  
О ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЯХ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ ЧЛЕНОВ ТСЖ**

Уважаемые собственники! С 27 апреля 2017 г. по 14 мая 2017г состоялось общее собрание членов ТСЖ «Твин Пикс» в доме № 110, корп.1 по ул. Бухарестская, г. Санкт-Петербург в форме очно-заочного голосования.

Инициатор собрания: председатель правления ТСЖ «Твин Пикс» Сорокин Г.В.

Были рассмотрены следующие вопросы повестки дня собрания:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания и наделение их полномочиями для подсчета голосов на общем собрании.
2. Утверждение отчета о деятельности правления ТСЖ за 2016 г.
3. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ за 2016 г.
4. Утверждение отчета о выполнении сметы доходов и расходов ТСЖ за 2016г.
5. Утверждение отчета о выполнении плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2016 г.
6. Утверждение плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2017 г.
7. Утверждение заключения ревизионной комиссии о смете доходов и расходов ТСЖ на 2017 г.
8. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ на 2017 г.
9. Утверждение размера платежей на жилищные услуги с 2017 года.
10. Утверждение проекта договора на управление и техническое обслуживание общего имущества многоквартирного жилого дома, заключаемого с собственниками, не являющимися членами ТСЖ

В собрании приняли участие члены ТСЖ- собственники помещений общей площадью **15732,78** кв.м., что составляет **72,56%** от площади жилых и нежилых помещений членов ТСЖ.

**ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ :**

1. Избрать председателем собрания Сорокина Г.В., секретарем собрания Смирнову И.В.и наделить их полномочиями для подсчета голосов на общем собрании
2. Утвердить отчет о деятельности правления ТСЖ за 2016год.
3. Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ за 2016 год.
4. Утвердить отчет о выполнении сметы доходов и расходов ТСЖ за 2016г.
5. утвердить отчет о выполнении плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2016 г.
6. Утвердить план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2017 г.
7. Утвердить заключение ревизионной комиссии о смете доходов и расходов ТСЖ на 2017 г.
8. Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ на 2017 г.
9. Утвердить размер платежей на жилищные услуги с 2017 года.
10. Утвердить проект договора на управление и техническое обслуживание общего имущества многоквартирного жилого дома, заключаемого с собственниками, не являющимися членами ТСЖ.

«24» мая 2017г

Председатель собрания \_\_\_\_\_ /Сорокин Г. В./

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ /Смирнова И. В./