

**УВЕДОМЛЕНИЕ
О ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЯХ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ**

Уважаемые собственники! В период с 25 апреля 2019г по 31 мая 2019г состоялось общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 110, корп.1 по ул. Бухарестская, г. Санкт-Петербург, в форме очно-заочного голосования.

Инициатор собрания: Председатель правления Товарищества собственников жилья «Твин Пикс», собственник кв.№78 Сорокин Геннадий Викторович.

Были рассмотрены следующие вопросы повестки дня собрания:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания и наделение их полномочиями для подсчета голосов на общем собрании собственников помещений..
2. Принятие решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с планом работ ТСЖ «Твин Пикс»
3. Принятие решения о заключении ТСЖ «Твин Пикс» с Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга договора аренды земельного участка с кадастровым номером 78:13:0007430:10672, расположенного севернее участка под многоквартирным домом по адресу Санкт-Петербург, Бухарестская ул., д. 110, корп. 1 и являющегося с ним смежным.
4. Принятие решения о заключении ТСЖ «Твин Пикс» с Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга договора аренды земельного участка, утвержденного ПП и ПМ от 25.11.2008г №1498 участок №46, прилегающего к земельному участку многоквартирного дома по адресу Санкт-Петербург, Бухарестская ул., д. 110, корп. 1 со стороны междомового проезда .

Представлены решения собственников, обладающих жилыми и нежилыми помещениями общей площадью 16751,60 кв.м (голосов), что составляет 58,3 % площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ :

1. Председателем собрания избрать: Сорокина Г.В., секретарём собрания избрать: Смирнову И.В. , наделить их полномочиями для подсчета голосов на общем собрании собственников помещений.
2. Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме произвести в соответствии с планом работ ТСЖ «Твин Пикс»
3. Заключить ТСЖ «Твин Пикс» с Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга договор аренды земельного участка с кадастровым номером 78:13:0007430:10672, расположенного севернее участка под многоквартирным домом по адресу Санкт-Петербург, Бухарестская ул., д. 110, корп. 1 и являющегося с ним смежным.
4. Заключить ТСЖ «Твин Пикс» с Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга договора аренды земельного участка, утвержденного ПП и ПМ от 25.11.2008г №1498 участок №46, прилегающего к земельному участку многоквартирного дома по адресу Санкт-Петербург, Бухарестская ул., д. 110, корп. 1 со стороны междомового проезда .

Напоминаем Вам, что решение общего собрания, принятое в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, кто независимо от причин не принял участия в голосовании (ч.5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).

Председатель собрания _____ /Сорокин Г. В./

Секретарь собрания _____ /Смирнова И. В./

«10» июня 2019г