**ПРОТОКОЛ № 9/2022**

**ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ «ТВИН ПИКС»**

|  |  |
| --- | --- |
| **«05» апреля 2022 г.** | **г. Санкт-Петербург** |

Место проведения заседания: Помещение Правления ТСЖ «Твин Пикс» расположенное по адресу:

г. Санкт-Петербург, ул. Бухарестская, д. 110, корп.1.

Дата и время проведения заседания правления: «5» апреля 2022 г. с 19 час до 20 час.

**На заседании Правления ТСЖ «Твин Пикс» присутствовали:**

Председатель правления Волошен Г.Н.

Члены правления ТСЖ:

1. Смирнова И.В.

2. Ревкин В.В.

3. Жвакин Д.Н.

4. Бароян С.А

5. Магомедов М.Ш.

6. Хармач М. Е.

**Кворум имеется, заседание правомочно.**

**Приглашенные:** Пахомова Светлана Валерьевна.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О выполнении ранее принятых решений.

2. О представлении членам правления управляющего МКД

3. О проведении ОСС, ОСЧ

4. О проведении работ по благоустройству нижней парковки

**1. По первому вопросу о выполнении решений :**

**Слушали:** Председателя правления Волошена Г.Н.

**Решили:** Отчет о проделанной работе принят.По данному вопросу голосование не проводилось

**2. По второму вопросу о** представлении членам правления управляющего МКД

**СЛУШАЛИ:** Председателя правления Волошена Г.Н.

**Решили:**. Внести изменения в штатное расписание ввести новую должность -Управляющий МКД и принять в должность управляющего МКД Пахомову Светлану Валерьевну с 18.04.2022

За – 7;

Против – нет;

Воздержалось – нет.

**3. По третьему вопросу о** проведении ОСС, ОСЧ

**Слушали:** Председателя правления Волошена Г.Н.

Подготовка к собраниям идет полным ходом. Сделаны запросы на недостающие показатели и цифры ИП Соболеву ,который ведет нашу бухгалтерию. Примерная дата проведения очной части собрания с 10 по 20 июня. Точная дата проведения собраний будет озвучена после подготовки всех документов

**Решили:**Сделать подготовку всей необходимой документации и назначить дату проведения собраний.

За – 7;

Против – нет;

Воздержалось – нет.

**4. По четвертому вопросу о** проведении работ по благоустройству нижней парковки

**Слушали:** Председателя правления Волошена Г.Н.

По проекту благоустройства нам необходимо провести работы, на так называемой нижней парковке. Напоминаю, что все работы нужны завершить до конца этого года, но поскольку летний период в нашем регионе очень короткий, время у нас немного. Первое с чего необходимо начать, это разровнять отвал асфальтовой крошки, эти работы необходимо провести до конца этого месяца.

**Решили:** В срочном порядке найти подрядчиков для проведения работ по разравниванию асфальтовой крошки.

За – 7;

Против – нет;

Воздержалось – нет.

**Подписи членов Правления ТСЖ «Твин Пикс», принявших участие в заседании:**

Председатель правления ТСЖ «Твин Пикс» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Волошен Г.Н./

Секретарь правления ТСЖ «Твин Пикс» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Смирнова И.В./

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ревкин В.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Жвакин Д.Н.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Бароян С.А

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Магомедов М.Ш.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Хармач М. Е.

«\_05»\_апреля 2022г