

ПРОТОКОЛ № 34/2024
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ «ТВИН ПИКС»

20.08. 2024 г.

г. Санкт – Петербург

Место проведения:

помещение правления ТСЖ «Твин Пикс» ул. Бухарестская, дом 110, корп. 1

Присутствовали

1. Гайдукова Н.Ю. – Председатель правления ТСЖ «Твин Пикс»
2. Ревкин В.В. – член правления ТСЖ «Твин Пикс»
3. Пайкин М.Р. – член правления ТСЖ «Твин Пикс»
4. Цветков С.В. – член правления ТСЖ «Твин Пикс»
5. Магомедов М.Ш. – член правления ТСЖ «Твин Пикс»
6. Гарнова Н.С. – член правления ТСЖ «Твин Пикс»

Кворум имеется. Собрание правомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Рассмотрение вопроса о передаче трудовых функций работников, занимающих должности «консьерж» на аутсорсинг, объединении данных функций с функциями диспетчеров и охраны и заключении договора с ООО «ГВАРДИЯ».
2. Рассмотрение вопроса о сокращении штата консьержей в связи с передачей их трудовых функций на аутсорсинг.
3. Утверждение даты начала процедуры сокращения штата консьержей, издания соответствующего приказа.

ОБСУЖДЕНИЯ И РЕШЕНИЯ

По первому вопросу: заслушали Гайдукову Н.Ю., которая предложила рассмотреть вопрос о передаче трудовых функций работников, занимающих должности «консьерж» на аутсорсинг, объединении данных функций с функциями диспетчеров и охраны и заключении договора с ООО «Гвардия».

В обоснование такой необходимости Гайдукова Н.Ю. пояснила следующее:

Уменьшаются затраты на фонд по оплате труда. Снижается объем документооборота. Не требуется оплачивать больничные, отпуска и прочие расходы, обязательные для работников, находящихся в штате работодателя. Заменить одно юридическое лицо, предоставляющее определенный спектр услуг, на другое в рамках гражданско-правовых отношений проще и дешевле, чем заниматься переводом и увольнением работников, соблюдая их права и гарантии, предоставляемые трудовым правом.

Выступили: Цветков С.В.: Предлагаю передать трудовые функции работников, занимающих должности «консьерж» на аутсорсинг, объединить данные функции с функциями диспетчеров и охраны и заключить договор с ООО «Гвардия».

Голосовали:

За-7

Против - нет

Воздержались - нет

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ: Передать трудовые функции работников, занимающих должности «консьерж» на аутсорсинг, объединить данные функции с функциями диспетчеров и охраны и заключить договор с ООО «Гвардия».

По второму вопросу: заслушали Гайдукову Н.Ю., которая предложила рассмотреть вопрос о сокращении штата консьержей в связи с передачей их трудовых функций на аутсорсинг.

В обоснование такой необходимости Гайдукова Н.Ю. пояснила следующее: Передача функций работников по гражданско-правовому договору на аутсорсинг исключает продолжение

работниками выполнения своих обязанностей. В случае передачи функций работников на аутсорсинг, когда трудовые функции, определенные трудовыми договорами, не могут быть сохранены вследствие невозможности предоставления работникам отсутствующей работы, единственным законным вариантом увольнения таких работников может быть только процедура сокращения штата и предоставление в связи с этим работникам соответствующих гарантий.

Выступили: Цветков С.В.: Предлагаю сократить штат консьержей в связи с передачей их трудовых функций на аутсорсинг.

Голосовали:

За-7

Против - нет

Воздержались - нет

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ: Сократить штат консьержей в связи с передачей их трудовых функций на аутсорсинг.

По третьему вопросу: заслушали Гайдукову Н.Ю., которая предложила начать процедуру сокращения штата консьержей с 21 августа 2024 года, работодателем издать соответствующий приказ.

Выступили:

Цветков С.В.: Со сроками начала процедуры сокращения согласен.

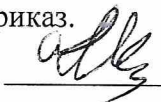
Голосовали:

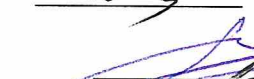
За-7

Против - нет

Воздержались - нет

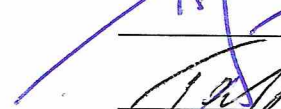
ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ: Утвердить дату начала процедуры сокращения штата консьержей с 21 августа 2024 года, работодателю издать соответствующий приказ.

 Гайдукова Н.Ю.

 Ревкин В.В.

 Пайкин М.Р.

 Цветков С.В.

 Гарнова Н.С.

 Магомедов М.Ш.