**Памятка новоселам и жителям дома**

**(если вы делаете ремонт в квартире)**

*-****Шумные работы*** *в нашем доме производятся* ***строго с 10.00 до 13.00 и с 15.00 до 18.00******час в будние дни****. В выходные(суббота, воскресенье) и праздничные дни эти работы запрещены.*

*-****Завоз*** *строительных материалов с использованием лифта - только* ***по вторникам и******четвергам с 10.00 до 17.00.*** *Залог за возможную порчу общедомового имущества составляет* ***5000руб.***

*-Пропуск автомобиля, доставляющего материалы, осуществляется* ***по предварительной заявке*** *собственника помещения или доверенного лица, оставленной консьержу-охраннику .*

*-После завоза-вывоза строит.материалов/мусора* ***уберите за собой*** *мусор и грязь в холле и лифте. Или договаривайтесь с уборщицами.*

*-Переносите строительный мусор по местам общего пользования только* ***в специальной*** *у****паковке.***

*-Во время ремонта* ***поддерживайте чистоту на этаже*** *своими силами или договаривайтесь с уборщицей.*

*-****Не смывайте в канализацию*** *строительный мусор, краску и пр. опасные жидкости. Помните, что песок и цемент оседают на канализационных трубах, образуя серьезные засоры.*

*-Крупногабаритный и строительный мусор не складируйте около квартиры, на лестничных площадках, на путях эвакуации . Своевременно* ***заказывайте специальный******мусорный контейнер самостоятельно****! Пользоваться для этих целей контейнером для бытовых отходов запрещено.*

*-Напоминаем,что выполнять* ***перепланировку без соответствующих разрешений****, а также наносить повреждения несущим конструкциям* ***запрещено***

*-****Не нарушайте единый дизайн-проект*** *нашего дома и согласовывайте остекление балконов и установку кондиционеров и антенн.*

*- Замена оконных блоков допускается только в соответствии с утвержденным цветом* ***RAL 7045.***

*-Замена* ***фасадного остекления*** *производится* ***только после согласования с ТСЖ*** *с привлечением альпинистов-высотников. Неправильная установка окон влечет за собой многочисленные протечки по фасаду здания.*