

Дата размещения сведений в ФГИС ЕРКИМ
«03» октября 2023 г.
учётный № 78230061000207976584



Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны,
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий Главное
управление МЧС России по г. Санкт-Петербургу
190031, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 40, лит. А, тел. (812) 718-25-05

Управление по Фрунзенскому району
Отдел надзорной деятельности и профилактической работы
Фрунзенского района

192102, г. Санкт-Петербург, ул. Средняя, д. 3, лит. А, тел. (812) 712-87-48

**Предостережение о недопустимости нарушения
обязательных требований**

от «03» октября 2023 г. № 42-1-183

1. Товарищества собственников жилья «Твин Пикс», ИНН 7816492857

(указывается фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации (в родительном падеже), их индивидуальные номера налогоплательщика)

2. При осуществлении федерального государственного пожарного надзора

(указывается наименование вида государственного контроля (надзора), вида муниципального контроля в соответствии с
списком реестром видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора),
муниципального контроля)

имеются сведения о следующих действиях (бездействии):

- о возможных нарушениях требований пожарной безопасности на объекте надзора, расположенном по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Бухарестская, д. 110, корп. 1, лит. А, а именно: поступившими сведениями о возможных нарушениях требований пожарной безопасности, указанных в обращении от 11.09.2023 ГП-130-3786, в части необеспечения проезда для пожарных автомобилей со всех сторон высотного здания (со стороны улицы Димитрова установлен забор). Тупиковый проезд (стилобат) не имеет площадку для разворота пожарных автомобилей размером не менее 15 x 15 м. без обозначенной соответствующей разметкой и допущено размещение других видов транспортных средств (легковые автомобили)

3. Указанные действия (бездействие) могут привести/приводят к нарушениям следующих обязательных требований:

- п. 1 ч. 2 ст. 1, п. 1 ч. 1 ст. 6, ст. 90 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», раздел 8 (п. 8.1, 8.6, 8.13) СП 4.13130.2020 «Системы противопожарной защиты, ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»,

- п. 1 ч. 2 ст. 1, п. 1 ч. 1 ст. 6, ст. 90 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 9.4 СП 477.1325800.2020 «Здания и комплексы высотные. Требования пожарной безопасности».

(приводится описание действий (бездействия) организации, ее должностных лиц и (или) работников, индивидуального предпринимателя и (или) его работников, которые могут привести/приводят к нарушениям обязательных требований)

4. В соответствии с частью 1 статьи 49 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

**ОБЪЯВЛЯЮ ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЕ
о недопустимости нарушения обязательных требований
и предлагаю:**

1. Принять соответствующие меры по обеспечению соблюдения обязательных требований пожарной безопасности, а именно: обеспечить проезд для пожарных автомобилей со всех сторон высотного здания (со стороны улицы Димитрова демонтировать забор). Обеспечить тупиковый проезд (стилобат) площадкой для разворота пожарных автомобилей размером не менее 15 x 15 м, с обозначенной соответствующей разметкой и не допускать размещение других видов транспортных средств (легковых автомобилей)

(указываются меры, которые необходимо принять контролируемому лицу для обеспечения соблюдения обязательных требований, а также при необходимости сроки их принятия (не может быть указано требование о предоставлении контролируемым лицом сведений и документов))

5. Вы вправе подать возражение на данное предостережение в порядке, установленном ст. 57, 58 Положения о федеральном государственном пожарном надзоре, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.04.2012 № 290 (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 28.09.2022 № 1708)

(указывается ссылка на положение о виде контроля, которым установлен порядок подачи и рассмотрения возражения в отношении предостережения)

Начальник отделения надзорной деятельности
ОНДПР Фрунзенского района
управления по Фрунзенскому району
Главного управления МЧС России
по г. Санкт-Петербургу
Барыгин А.С.

(должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя
руководителя органа государственного контроля (надзора), органа
муниципального контроля, иного должностного лица, принявшего
решение о проведении выездной проверки)



Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований направлено на адрес электронной почты: tsj-twinpeaks@mail.ru