

ПРОТОКОЛ № 43/2024
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ «ТВИН ПИКС»

14 февраля 2025 г.

г. Санкт – Петербург

Место проведения:
помещение правления ТСЖ « ТВИН ПИКС» Ул. Бухарестская дом 110 корпус 1

Присутствовали:

1. Цветков С.В. – председатель правления ТСЖ «Твин Пикс»
2. Пайкин М.Р. – заместитель председателя правления ТСЖ «Твин Пикс»
3. Магомедов М.Ш. – член правления
4. Жвакин Д.Н. – член правления

Приглашенные

- 1.Управляющий МКД Пахомова С.В.

Кворум имеется. Собрание правомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ

- 1.Назначение даты проведения собрания.
- 2 Подготовка Общего собрания. Утверждение повестки дня собрания членов ТСЖ «Твин ПИКС»
3. О порядке подсчета голосов по результатам голосования на общем собрании членов ТСЖ

ОБСУЖДЕНИЯ И РЕШЕНИЯ

1. Первый вопрос: Назначение даты проведения собрания.

Цветкова С.В. предложил:

1.1. Назначить дату проведения очной части собрания 28 февраля 2025г. ,19 ч.00 мин.

Дату окончания заочной части собрания 14 марта 2025 года 20 ч.00 мин.

1.2. Назначить председателем очной части собрания, заместителя председателя правления Пайкина М.Р., секретарем собрания Хармача М.Е.

Голосовали: За-4

Против - нет

Воздержались - нет

Принято решение:

Назначить дату проведения очной части собрания на 28 февраля 2025г. в 20 ч. 00 мин., дату окончания заочной части собрания 14 марта 2025 года, 20 ч.00 мин.

Назначить председателем очной части собрания, заместителя председателя правления Пайкина М.Р., секретарем собрания Хармача М.Е.

2. Второй вопрос: Подготовка Общего собрания. Утверждение повестки дня собрания членов ТСЖ «Твин ПИКС»

Пайкин М.Р. предложил внести на рассмотрение следующую повестку собрания:

1. Утверждение Отчета о деятельности Правления ТСЖ «Твин Пикс» за 2024 год.
2. Утверждение Отчета об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Твин Пикс» за 2024 год.
3. Утверждение Отчета об исполнении плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2024 год.

4. Принятие решения о досрочном прекращении полномочий членов правления ТСЖ «Твин Пикс», избранных на срок исполнения с 03.07.2023 года по 03.07.2025 год:

5. Принятие решения об избрании членов Правления ТСЖ «Твин Пикс» на срок исполнения полномочий – 2 года посредством выбора одного из альтернативных вариантов голосования:

- 1) Либо, - за кандидатов, баллотируемых в члены правления ТСЖ «Твин Пикс» единым списком,
- 2) Либо, - за каждого кандидата, баллотируемого в члены правления ТСЖ «Твин Пикс» в отдельности.

Голосовали: За -4
Против - нет
Воздержались - нет

Принято решение:

Принять предложенную повестку

3. Третий вопрос: О порядке подсчета голосов по результатам голосования на общем собрании членов ТСЖ

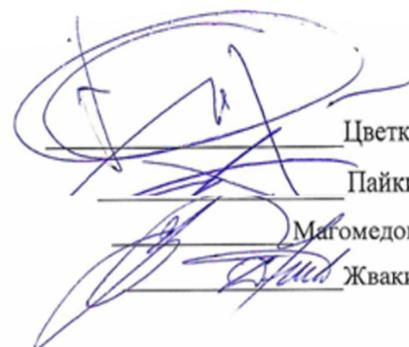
Заслушали Магомедова М.Ш.:

1. Заочное голосование проводить путем опускания заполненных бюллетеней в урну для голосования
2. Урну для голосования установить в холле на стойке ресепшн
3. Предлагаю поручить подсчет голосов действующим членам правления.
4. Подсчет голосов осуществлять в помещении правления ТСЖ

Голосовали: За -4
Против - нет
Воздержались – нет

Принято решение:

1. Заочное голосование проводить путем опускания заполненных бюллетеней в урну для голосования
2. Урну для голосования установить в холле на стойке ресепшн
3. Предлагаю поручить подсчет голосов действующим членам правления.
4. Подсчет голосов осуществлять в помещении правления ТСЖ



Цветков С.В.
Пайкин М.Р.
Магомедов М.Ш.
Жвакин Д.Н.