

ПРОТОКОЛ № 44/2025
ЗАСЕДАНИЯ ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ «ТВИН ПИКС»

20 марта 2025 г.

г. Санкт-Петербург

Место проведения: помещение администрации ТСЖ «ТВИН ПИКС».

Присутствовали члены правления ТСЖ «Твин Пикс» (основание - Протокол №1-2025 от 19 марта 2025 г.):

1. Андреев Леонид Олегович,
2. Марков Илья Юрьевич,
3. Пайкин Михаил Романович,

Кворум имеется. Правление вправе принимать решения.

На заседание членов правления ТСЖ «Твин Пикс» приглашены: Цветков Сергей Владимирович в связи с досрочным прекращением полномочий председателя правления ТСЖ «Твин Пикс».

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря заседания членов правления ТСЖ «Твин Пикс».
2. Досрочное прекращение полномочий председателя правления ТСЖ «Твин Пикс» Цветкова Сергея Владимировича. Досрочное расторжение договора оказания услуг № 6/н от 16.12.2004 г., заключенного с Цветковым Сергеем Владимировичем.
3. Избрание председателя правления ТСЖ «Твин Пикс», заключение с председателем правления ТСЖ «Твин Пикс» договора оказания услуг.
4. Избрание заместителя председателя правления ТСЖ «Твин Пикс».
5. Возложение полномочий по представлению в Межрайонную инспекцию ФНС России №15 заявления о государственной регистрации изменений в сведениях о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц, на вновь избранного председателя правления ТСЖ «Твин Пикс».

Обсуждение и решения:

ВОПРОС №1: По первому вопросу повестки дня заслушали члена правления ТСЖ «Твин Пикс» Пайкина Михаила Романовича, предложившего избрать председателем заседания членов правления ТСЖ «Твин Пикс» себя, секретарем заседания членов правления ТСЖ «Твин Пикс» - Марков Илью Юрьевича..

Вопрос №1 поставлен на голосование:

Голосовали:

За – 3;

Против – нет;

Воздержавшихся – нет.

Принято решение: Избрать председателем заседания членов правления ТСЖ «Твин Пикс» Пайкина Михаила Романовича, секретарем заседания членов правления ТСЖ «Твин Пикс» - Марков Илью Юрьевича

ВОПРОС №2: По второму вопросу повестки дня заслушали председателя заседания членов правления ТСЖ «Твин Пикс» Пайкина Михаила Романовича, предложившего, в связи с досрочным прекращением полномочий членов правления ТСЖ «Твин Пикс», избранных на срок исполнения с 03.07.2023 года по 03.07.2025 год и избранием на общем собрании членов ТСЖ «Твин Пикс», проведенном в период с 28.02.2025 г. по 14.03.2025 г., нового состава правления ТСЖ «Твин Пикс» (основание: Протокол №1-2025 от 19 марта 2025 г.), прекратить досрочно полномочия председателя правления ТСЖ «Твин Пикс» Цветкова Сергея Владимировича, и расторгнуть с ним досрочно Договор оказания услуг, заключенный на срок с 16 декабря 2024 г. по 03 июля 2025 г.

Вопрос поставлен на голосование:

Голосовали:

За – 3;

Против – нет;

Воздержавшихся – нет.

Принято решение: Прекратить досрочно полномочия председателя правления ТСЖ «Твин Пикс» Цветкова Сергея Владимировича, расторгнуть с ним досрочно Договор оказания услуг №б/н от 16.1.2.2024 г., заключенный на срок с 16 декабря 2024 г. по 03 июля 2025 г.

ВОПРОС №3: По третьему вопросу повестки дня заслушали председателя заседания членов правления ТСЖ «Твин Пикс» Пайкина Михаила Романовича, предложившего, в связи с досрочным прекращением полномочий членов правления ТСЖ «Твин Пикс», избранных на срок исполнения с 03.07.2023 года по 03.07.2025 год и избранием на общем собрании членов ТСЖ «Твин Пикс», проведенном в период с 28.02.2025 г. по 14.03.2025 г., нового состава правления ТСЖ «Твин Пикс» (основание: Протокол №1-2025 от 19 марта 2025 г.), избрать председателем правления ТСЖ «Твин Пикс» со сроком исполнения полномочий – 2 года Андреева Леонида Олеговича. Заключить с Андреевым Леонидом Олеговичем договор оказания услуг. От имени ТСЖ «Твин Пикс» договор на оказание услуг подписывается членами правления, составляющими не менее чем 50% членов правления ТСЖ «Твин Пикс».

Вопрос поставлен на голосование:

Голосовали:

За – 3;

Против – нет;

Воздержавшихся – нет.

Принято решение:

Избрать председателем правления ТСЖ «Твин Пикс» со сроком исполнения полномочий – 2 года Андреева Леонида Олеговича (паспорт: 4009 816046, выдан 05.10.2009г. ТП №79 ОУФМС по СПб. и ЛО в Фрунзенском р-не Санкт-Петербурга, адрес регистрации: СПб, Каменноостровский пр-т д.64 кв.24).

Заключить с Андреевым Леонидом Олеговичем договор оказания услуг. От имени ТСЖ «Твин Пикс» договор на оказание услуг подписывается членами правления, составляющими не менее чем 50% членов правления ТСЖ «Твин Пикс».

ВОПРОС №4: По четвертому вопросу повестки дня заслушали вновь избранного председателя правления ТСЖ «Твин Пикс» Андреева Леонида Олеговича, предложившего, в связи с досрочным прекращением полномочий членов правления ТСЖ «Твин Пикс», избранных на срок исполнения с 03.07.2023 года по 03.07.2025 год и избранием на общем собрании членов ТСЖ «Твин Пикс», проведенном в период с 28.02.2025 г. по 14.03.2025 г. нового состава правления ТСЖ «Твин Пикс» (основание: Протокол №1-2025 от 19 марта 2025 г.), избрать заместителем председателя правления ТСЖ «Твин Пикс» Пайкина Михаила Романовича.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали:

За – 3;

Против – нет;

Воздержавшихся – нет.

Принято решение:

Избрать заместителем правления ТСЖ «Твин Пикс» со сроком исполнения полномочий – 2 года Пайкина Михаила Романовича (паспорт: 4022 100565, выдан 16.04.2022г. ГУ МВД России по СПб и ЛО, адрес регистрации: СПб, ул. Бухарестская д.110 корп.1 кв.5).

ВОПРОС №5: По пятому вопросу повестки дня заслушали председателя заседания членов правления ТСЖ «Твин Пикс» Пайкина Михаила Романовича, предложившего возложить полномочия по представлению в Межрайонную инспекцию ФНС России №15 заявления о государственной регистрации изменений в сведениях о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц, на вновь избранного председателя правления ТСЖ «Твин Пикс» Андреева Леонида Олеговича (паспорт: 4009 816046, выдан 05.10.2009г. ТП №79

ОУФМС по СПб. и ЛО в Фрунзенском р-не Санкт-Петербурга, адрес регистрации: СПб, Каменноостровский пр-т д.64 кв.24).
Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали:

За – 3;
Против – нет;
Воздержались – нет.

Принято решение:

Возложить полномочия по представлению в Межрайонную инспекцию ФНС России №15 заявления о государственной регистрации изменений в сведениях о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц, на вновь избранного председателя правления ТСЖ «Твин Пикс» Андреева Леонида Олеговича (паспорт: 4009 816046, выдан 05.10.2009г. ТП №79 ОУФМС по СПб. и ЛО в Фрунзенском р-не Санкт-Петербурга, адрес регистрации: СПб, Каменноостровский пр-т д.64 кв.24).

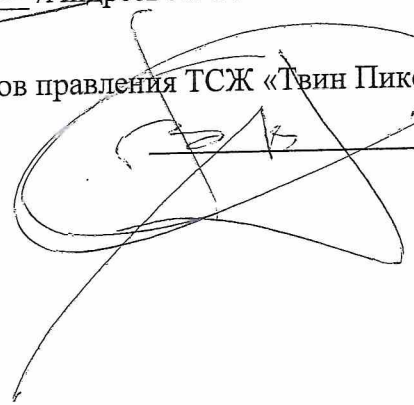
Вопросы повестки дня исчерпаны. Заседание членов правления ТСЖ «Твин Пикс» закрыто.

Председатель заседания членов правления ТСЖ «Твин Пикс»:  /Пайкин М.Р./

Секретарь заседания членов правления ТСЖ «Твин Пикс»:  / Марков И.Ю./

Члены правления ТСЖ «Твин Пикс»  /Андреев Л. О./

С Протоколом заседания членов правления ТСЖ «Твин Пикс» ознакомлен:

 /Цветков С.В./